

APPARTEMENT T3 de 53 M² avec LOCAL DE 53 M² + BALCON - 185 000 €

Coup de coeur Nouveauté



DESCRIPTION

Sur les bas de St Pierre, au 2^{ème} étage d'une petite résidence, venez découvrir ce joli appartement rénové de 3 pièces de 53,79m² composé d'un salon/séjour/cuisine de 24m², de 2 chambres de 9 et 11m², d'une salle de bains et WC séparés. IDEAL!!! pour les vacances ou pour vivre à l'année.

Place de parking privative et annexe aménagée de 53m² avec eau et électricité au rez de chaussée.

Le local est divisé en 4 pièces, possède un WC et une douche. Un aménagement intérieur peut être réalisé afin de pouvoir réaliser un espace de stockage (comme cela était le cas à l'origine).

Situé à 5 minutes à pied de la plage et des commerces.

L'attraction principale de la station est la grande plage de sable fin (5 km linéaire) et la proximité avec la clape, Vendu meublé et équipé.

Pour tout renseignement vous pouvez contacter Cyril JOULIE 0676922479 / cyriltransaction@anais-immobilier.fr / AGENCE ANAIS IMMOBILIER GRUISSAN

Honoraires charge vendeur

A propos de la copropriété: Pas de procédure en cours / Nombre de lots de copropriété: 21 lots dont 8 lots d'habitations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

HONORAIRES

VOTRE AGENCE